

2023年12月7日

報道関係各位

三菱地所株式会社

三菱地所の総合スマートホームサービス「**HOMETACT**」
スマートホーム体験スペース「**playground 大手町**」をオープン
販売提携先が自由にサービス説明、採用検討者が入居者体験を可能に

三菱地所株式会社は、三菱地所が開発した総合スマートホームサービス「HOMETACT（ホームタクト）」の販売店及び採用検討企業様向けのサービス体験機会の拡大や、HOMETACTに関する最新情報の発信等を行うための新たな施設として、2023年12月8日（金）に常設型スマートホーム体験施設「playground 大手町」をオープンすることをお知らせします。



HOMETACTは、三菱地所レジデンス株式会社が開発する高品質賃貸マンション「ザ・パークハビオ」シリーズで複数導入されている他、2021年11月のサービス提供開始以降、デベロッパーや賃貸管理会社といった幅広い企業様から導入検討のご相談をいただいております。また、インターネットサービスプロバイダーやインフラ事業者をはじめとした多様な業種との販売店契約の締結により、一般ユーザーを含めたこれまで以上の提供機会の拡大にも取り組んでいます。

この度の「playground 大手町」のオープンにより、HOMETACTの販売店各社も主体的に当施設を活用して採用検討企業様等へのサービス説明やデモンストレーションを自由に行うことができ、来場者は、HOMETACTによりスマートに進化する暮らしの体感に加え、採用決定後の機器選定や納まりなどの設計反映に向けた検討まで当施設にてワンストップで行うことができます。



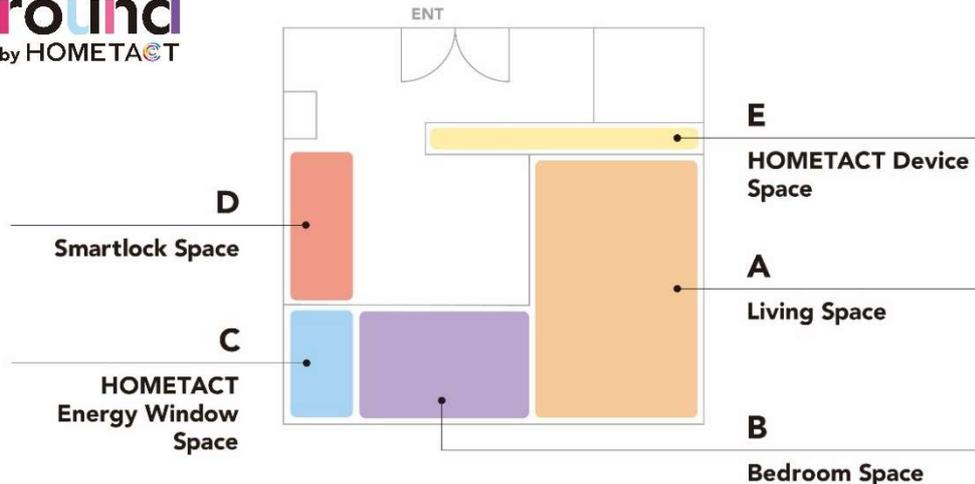
▲Living space



▲外観

なお、同日に当社及び mui Lab 株式会社にて共同発表した、暮らしに調和した価値ある HEMS を目指してアップデートを続けていくスマートホームでの新たなエネルギー管理体験「[HOMETACT Energy Window](#)」も当施設で展示しており、HOMETACTのホームオートメーションが叶える便利・快適に加え、家庭内のエネルギー使用量の「見える化」「行動の習慣化促進」等につながる最新の機能までご覧いただくことができます。

※1) (一社) 環境共創イニシアチブ (SII) の示す ZEH 関連補助金の要件を満たしていることを表しています。



各 Space の概要

【A】 Living space

照明、エアコン、給湯器リモコン、カーテン等の住設機器に加え、ロボット掃除機や Wi-Fi オーディオスピーカー等の入居者持込み機器までを含めたリビング・ダイニングを再現、HOMETACT があるくらしの一日の流れをご体感いただけます。

【B】 Bedroom space

HOMETACT 連携機器が導入された住宅の寝室を再現。照明、エアコン等の一般的な住設機器で叶える HOMETACT があるくらしをご体験いただけます。

【C】 HOMETACT Energy Window space

新機能「HOMETACT Energy Window」の展示。これからのエネルギーマネジメントとはどのようなものか、HOMETACT が省エネルギー化の推進に寄与する仕組みを、スマート分電盤の実機とともに、ご覧いただけます。

【D】 Smartlock space

HOMETACT で連携可能なスマートロックのラインナップや顔認証デバイスの実機を展示。実物に触れ、採用機器をご検討いただけます。

【E】 HOMETACT Device space

HOMETACT で連携可能な幅広い機器を実機で展示。この場で採用機器のご検討を行えます。

なお、playground 大手町には家具と家電のレンタル・サブスク「CLAS」(<https://clas.style/>)を運営する、株式会社クラスから提供を受けた家具が展示されています。今後、HOMETACT 対応家電を「CLAS」のレンタル・サブスクにて提供予定です。

■ 「playground 大手町」概要

所在地	〒100-0004 東京都千代田区大手町1丁目6-1 大手町ビルディング 1階
営業時間	平日 10:00 ~ 18:00 (完全予約制)
休業日	毎週土曜日・日曜日・祝日 夏季休暇・年末年始
展示内容	展示面積 56.11 m ² HOMETACT 対応デバイス 約 50 点 HOMETACT Energy Window
交通案内	千代田線、丸ノ内線、半蔵門線、東西線、都営三田線 「大手町駅」 地下通路にて利用可能 JR 各線「東京駅」 地下通路にて利用可能

【HOMETACT について】

HOMETACT は三菱地所が総合デベロッパーとしての知見を活かし自社開発した、日本の住環境に導入しやすい新しいスマートホームサービスです。専用アプリやスマートスピーカーで、エアコンやテレビ、照明、カーテンといった複数メーカーの幅広い IoT 機器をまとめてコントロールできます。

(主なサービスの特徴)

- ・アプリケーション一つでホームオートメーションをコントロール
- ・オープンなプラットフォームで、対応機器は今後さらに拡大予定
- ・直感的でユーザーフレンドリーなアプリケーションインターフェース
- ・「おはよう」「行ってきます」といった「シーン」機能や、時間や位置情報などを実行条件とする「自動モード」の活用で、複数の IoT 機器をまとめて動かし、設定どおりの住空間の制御が可能
- ・管理ポータル機能「TACTBASE」による管理
- ・エネルギーマネジメント機能「HOMETACT Energy Window」
- ・導入からアフターケアまで一貫したサポートサービス

今年 6 月には、“次世代のスマート社会”をテーマに ICT 分野での優れた取り組みを表彰する MM 総研大賞 2023 の「スマートホーム分野」において最優秀賞を受賞^(※3)しました。

※3) 参照リンク <https://hometact.biz/news/9fa3c5d2-2cef-4709-9cfe-ce80c38cbb23>



以 上